

Datenschutzhinweise

gemäß EU-Datenschutz-Grundverordnung für „Natürliche Personen“

Stand: Mai 2018

Mit den nachstehenden Informationen geben wir Ihnen einen Überblick über die Erfassung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns, den Haus & Grund Meißen und Umgebung e. V., und Ihre Rechte aus den Datenschutzgesetzen bzw. -verordnungen. Welche Daten im Einzelnen verarbeitet und in welcher Weise genutzt werden, richtet sich maßgeblich nach den jeweils beantragten bzw. vereinbarten Dienstleistungen.

Bitte geben Sie die Informationen auch den aktuellen und künftigen vertretungsberechtigten Personen und wirtschaftlich Berechtigten weiter. Dazu zählen zum Beispiel Begünstigte im Todesfall.

1. Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich und an wen kann ich mich wenden?

Herr Michael Tanger, Fleischergasse 14, 01662 Meißen

2. Welche Quellen und Daten nutzen wir?

Wir verarbeiten personenbezogene Daten, die wir im Rahmen unserer Vereinstätigkeit von **unseren Mitgliedern und Mitgliedskandidaten** erhalten. Zudem verarbeiten wir – soweit für die Erbringung unserer vereinsbezogenen Dienstleistungen erforderlich – persönliche Daten, die wir von anderen Vereinen/ Unternehmen zulässigerweise (zum Beispiel zur Ausführung von Aufträgen, zur Erfüllung von Verträgen oder auf Grund einer von Ihnen erteilten Einwilligung) erhalten haben. Zum anderen verarbeiten wir personenbezogene Daten, die wir aus öffentlich zugänglichen Quellen (zum Beispiel Handels- und Vereinsregister, Presse, Medien, Internet) zulässigerweise gewonnen haben und verarbeiten dürfen.

Relevante personenbezogene Daten im Interessentenprozess, bei der Stammdateneröffnung, im Zuge einer Vereinsmitgliedschaft oder als sonstiger Verfügungsberechtigter, z. B. eines Vertrages, können sein:

- Name,
- Adresse,
- andere Kontaktdaten (Telefon, Telefax, E-Mail-Adresse),
- Geburtsdatum/-ort,
- Geschlecht,
- Staatsangehörigkeit,
- Sprache,
- Familienstand,
- Geschäftsfähigkeit,
- Legitimationsdaten (zum Beispiel Ausweisdaten),
- Authentifikationsdaten (zum Beispiel Unterschriftsprobe),
- Steuer-ID.

Bei Nutzung von Dienstleistungen aus den im Folgenden aufgelisteten Kategorien können zusätzlich zu den vorgenannten Daten weitere personenbezogene Daten erhoben, verarbeitet und gespeichert werden. Diese umfassen im Wesentlichen folgende Tätigkeitsfelder:

- die Öffentlichkeitsarbeit nebst Internetauftritt des Vereins,
- die Kooperation des Vereins mit externen Dienstleistern, Kommunen, Städten, Gemeinden, Anstalten des öffentlichen Rechts und Behörden sowie Trägern öffentlicher Belange zur Erfüllung des Satzungszweckes,
- die Zusammenarbeit mit dem Landesverband Sächsischer Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e. V.,
- die rechtliche, mietwirtschaftliche und versicherungsvertragliche Beratung sowie Unterstützung der Vereinsmitglieder.

Im Rahmen dieser Tätigkeitsfelder des Vereins erheben wir im Einzelfall auch folgende personenbezogene Daten:

- gegenwärtiger oder relevanter früherer Beruf,
- familiäre und finanzielle Situation (Vermögen, Verbindlichkeiten, Einkünfte aus unselbstständiger/selbstständiger Arbeit/Gewerbebetrieb, Ausgaben),
- steuerliche Informationen und Bankverbindungsdaten.

Kontaktinformationen

Im Rahmen der Mitgliedsanbahnungsphase und während der Vereinsmitgliedschaft, insbesondere durch persönliche, telefonische oder schriftliche Kontakte, durch Sie oder von uns initiiert, entstehen weitere personenbezogene Daten, zum Beispiel Informationen über Kontaktkanal, Datum, Anlass und Ergebnis, (elektronische) Kopien des Schriftverkehrs.

Digitale Services

Hinsichtlich der beim Einsatz von digitalen Serviceprodukten verarbeiteten Daten wird verwiesen auf weiterführende Informationen zum Datenschutz im Zusammenhang mit dem jeweiligen digitalen Service.

3. Wofür verarbeiten wir Ihre Daten (Zweck der Verarbeitung) und auf welcher Rechtsgrundlage

Wir verarbeiten die vorab genannten personenbezogenen Daten im Einklang mit den Bestimmungen der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG).

a) zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten (Art. 6 Abs. 1 b DSGVO)

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt zur Begründung der Vereinsmitgliedschaft und zur Erbringung von Dienstleistungen im Rahmen des satzungsmäßigen Vereinszwecks während der Mitgliedschaft.

Die Zwecke der Datenverarbeitung richten sich in erster Linie nach der konkreten Dienstleistung (siehe unter Punkt 2.) und können unter anderem auch Bedarfsanalysen, Beratung sowie die Durchführung von Transaktionen umfassen. Die weiteren Einzelheiten zum Zweck der Datenverarbeitung können Sie den jeweiligen Vertragsunterlagen, d. h. Ihrem Aufnahmeantrag, dem SEPA-Lastschriftmandat für die Einziehung des Mitgliedsbeitrages und der Satzung des Vereins in der jeweils gültigen Fassung entnehmen.

b) im Rahmen der Interessenabwägung (Art. 6 Abs. 1 f DSGVO)

Soweit erforderlich, verarbeiten wir Ihre Daten über die eigentliche Erfüllung des Mitgliedschaftsvertrages hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von uns oder Dritten; Beispiele:

- Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten,
- Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebes unseres Vereins,
- Maßnahmen zur Geschäftssteuerung und Weiterentwicklung von Dienstleistungen.

c) auf Grund Ihrer Einwilligung (Art. 6 Abs. 1 a DSGVO)

Soweit Sie uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte Zwecke erteilt haben, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis Ihrer Einwilligung gegeben. **Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden.**

Dies gilt auch für den Widerruf von Einwilligungserklärungen, die vor der Geltung der EU-Datenschutz-Grundverordnung, also vor dem 25. Mai 2018, dem Verein und/oder dem Vereinsvorstand gegenüber erteilt wurden. Bitte beachten Sie, dass der Widerruf erst für die Zukunft wirkt. Verarbeitungen, die vor dem Widerruf erfolgt sind, sind davon nicht betroffen. Eine Statusübersicht der von Ihnen erteilten Einwilligungen können Sie jederzeit bei uns anfordern.

d) auf Grund gesetzlicher Vorgaben (Art. 6 Abs. 1 c DSGVO) oder im öffentlichen Interesse (Art. 6 Abs. 1 e DSGVO)

4. Wer bekommt meine Daten?

Es erhalten diejenigen Stellen Zugriff auf Ihre Daten, die diese zur Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten brauchen. Auch von uns eingesetzte Dienstleister und Erfüllungsgehilfen können zu diesen Zwecken Daten erhalten, wenn diese die Vertraulichkeit und unsere schriftlichen datenschutzrechtlichen Weisungen wahren.

Weitere Datenempfänger können diejenigen Stellen sein, für die Sie Ihre Einwilligung zur Datenübermittlung erteilt haben.

5. Wie lange werden meine Daten gespeichert?

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten solange es für die Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten im Rahmen des Vereinszweckes laut Satzung erforderlich ist. Dabei ist zu beachten, dass unsere Geschäftsbeziehung (Vereinsmitgliedschaft) ein Dauerschuldverhältnis sein kann, welches auf mehrere Jahre angelegt ist.

Sind die Daten für die Erfüllung vertraglicher oder gesetzlicher Pflichten nicht mehr erforderlich, werden diese regelmäßig gelöscht, es sei denn, deren - befristete - Weiterverarbeitung ist zu folgenden Zwecken erforderlich:

- Erfüllung handels- und steuerrechtlicher Aufbewahrungsfristen: Zu nennen sind das Handelsgesetzbuch (HGB), die Abgabenordnung (AO), das Kreditwesengesetz (KWG), das Geldwäschegesetz (GWG) und das Wertpapierhandelsgesetz (WpHG). Die dort vorgegebenen Fristen zur Aufbewahrung bzw. Dokumentation betragen zwei bis zehn Jahre.
- Erhaltung von Beweismitteln im Rahmen der Verjährungsvorschriften: Nach den §§ 195 ff. des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) können diese Verjährungsfristen bis zu 30 Jahre betragen, wobei die regelmäßige Verjährungsfrist drei Jahre beträgt.

6. Welche Datenschutzrechte habe ich?

Jede betroffene Person hat das Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO, das Recht auf Berichtigung nach Art. 16 DSGVO, das Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO, das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DSGVO, das Recht auf Widerspruch aus Art. 21 DSGVO sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit aus Art. 20 DSGVO. Beim Auskunftsrecht und beim Löschungsrecht gelten die Einschränkungen nach §§ 34 und 35 BDSG. Darüber hinaus besteht ein Beschwerderecht bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde (Art. 77 DSGVO i. V. m § 19 BDSG).

Eine erteilte Einwilligung in die Verarbeitung personenbezogener Daten können Sie jederzeit uns gegenüber widerrufen. Dies gilt auch für den Widerruf von Einwilligungserklärungen, die vor der Geltung der EU-Datenschutz-Grundverordnung, also vor dem 25. Mai 2018, dem Verein und/oder dem Vereinsvorstand gegenüber erteilt wurden. Bitte beachten Sie, dass der Widerruf erst für die Zukunft wirkt. Verarbeitungen, die vor dem Widerruf erfolgt sind, sind davon nicht betroffen.

7. Gibt es für mich eine Pflicht zur Bereitstellung von Daten?

Im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung, also Ihrer Vereinsmitgliedschaft, müssen Sie diejenigen personenbezogenen Daten bereitstellen, die für die Aufnahme und Durchführung einer Geschäftsbeziehung und der Erfüllung der damit verbundenen vertraglichen Pflichten erforderlich sind oder zu deren Erhebung wir gesetzlich verpflichtet sind. Ohne diese Daten werden wir in der Regel den Abschluss des Mitgliedsvertrages ablehnen müssen oder Ihre bestehende Vereinsmitgliedschaft nicht mehr durchführen können, ggf. beenden müssen.

Information über Ihr Widerspruchsrecht nach Art. 21 EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Einzelfallbezogenes Widerspruchsrecht

Sie haben das Recht aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten, die auf Grund von Art. 6 Abs. 1 e der DSGVO (Datenverarbeitung im öffentlichen Interesse) und Art. 6 Abs. 1 f DSGVO (Datenverarbeitung auf der Grundlage einer Interessenabwägung) erfolgt, Widerspruch einzulegen. Dies gilt auch für ein auf diese Bestimmung gestütztes Profiling i. S. v. Art. 4 Nr. 4 DSGVO.

Legen Sie Widerspruch ein, werden wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.